

Lieboch, am 05.12.2022

Zahl: 6-2022 / Schr.

EINLADUNG

zu der am Dienstag, dem **13. Dezember 2022** um **19:30 Uhr** in der **Veranstaltungshalle Lieboch** stattfindenden öffentlichen

GEMEINDERATSSITZUNG

- Eröffnung und Begrüßung
- Feststellung der Beschlussfähigkeit
- Bericht des Bürgermeisters
- Fragestunde nach § 54 Abs. 4 der Stmk. Gemeindeordnung

Tagesordnung:

Öffentlich

1. Genehmigung und Unterfertigung des Sitzungsprotokolls vom 20.09.2022
2. Marktgemeinde Lieboch Orts- und Infrastrukturentwicklungs-KG;
 - a.) Bilanz 2021
 - b.) Beschluss Kassenstärker 2023 (€ 300.000,00)
 - c.) Budget 2023
 - ~~d.) Mittelfristige Finanzplanung 2023 – 2027~~ **abgesetzt**
3. FLÄWI-Änderung 5.02 / **SDG 8, 9, 12**
 - a.) Einwendungsbehandlung
 - b.) Beschlussfassung
4. 2. Änderung des Bebauungsplanes 06 / **SDG 8, 9, 12**
 - a.) Einwendungsbehandlung
 - b.) Beschlussfassung
5. ~~Vertrag Grundstückstausch (für Verkehrsfläche); Marktgemeinde Lieboch~~
~~IPD GmbH & Co KG~~ **abgesetzt**

6. FLÄWI-Änderung 5.03 **abgesetzt**

- a.) Einwendungsbehandlung
- b.) Beschlussfassung

7. Bebauungsplan 18, Teilgebiet **abgesetzt**

- a.) Einwendungsbehandlung
- b.) Beschlussfassung

5. Einreihung der Grundstücke-Nr. 1092/2 und 1092/3, je KG 63251 Lieboch, als Gemeindestraße und Widmung für den Gemeingebrauch / **SDG 6, 11, 13, 14**

Änderung Wortlaut:

6. Marktgemeinde Lieboch; Beschluss Kassenstärker 2023 (**€ 2,309.700,00**)

7. Voranschlag 2023

8. Mittelfristige Finanzplanung 2023 - 2027

9. Darlehensvergaben:

a.) Straßenbau 2023: € 500.000,00 (Laufzeit 15 Jahre)

b.) Katastrophenschutz; vormals Klimaangepasste Außenbegrünung: € 60.000,00 (Laufzeit 5 Jahre)

10. Zustimmung- und Verpflichtungserklärung (Kommunalinvestitionsgesetz 2020 – KIG 2020)

11. Verordnung; Aufhebung der Ferienwohnungsabgabeordnung vom 21.12.1998

12. Verordnung; Zweitwohnsitz- und Wohnungsleerstandsabgabe / **SDG 11, 15**

13. Teuerungsausgleich für LiebocherInnen (Antrag SPÖ) / **SDG 1, 2, 3**

14. Diverse Förderungen; zeitliche Begrenzung des Beantragungszeitraums und Änderung bei der Förderung von Tickets für den öffentlichen Verkehr / **SDG 1, 10, 13**

15. Vereinbarung über die Sammlung von Restmüll, Altpapier und Biomüll; Marktgemeinde Lieboch (Auftraggeber) – Abfallwirtschaftsverband Graz-Umgebung (Auftragnehmer) / **SDG 11, 12, 17**

16. Sanierung der Fenster in der Volksschule (Fenster zur Hitzendorferstraße); SF-Bau OG, € 10.908,00 brutto / **SDG 4, 13**

17. Kauf von Dieseltanks und einer Tank-Pumpe als Black-Out-Vorsorge; FAIE Handelsgesellschaft m.b.H., € 3.257,50 brutto / **SDG 3, 6, 14, 16**

18. Sitzungsplan für das Kalenderjahr 2023 gem. § 51 Abs. 2 Stmk. GemO

19. Berichte des Bürgermeisters oder eines Delegierten, der die Gemeinde in der Kleinregion oder in anderen Gemeindeverbänden vertritt

20. Garantieerklärung der Marktgemeinde Lieboch in der Höhe von € 170.000,00 für die Darlehensaufnahme des Abwasserverbandes Liebochtal in der Höhe von € 170.000,00 (BA 103 Digitaler Leitungskataster MG Lieboch OT Lieboch Ort)

21. Garantieerklärung der Marktgemeinde Lieboch in der Höhe von € 190.000,00 für die Darlehensaufnahme des Abwasserverbandes Liebochtal in der Höhe von € 190.000,00 (BA 102 Digitaler Leitungskataster MG Lieboch OT Schadendorf)

22. Bushaltestelle Schirgi / **SDG 8, 10, 13, 15**

23. Bericht des Prüfungsausschusses

Erweiterungen:

- 24.** Grundabtretungsvertrag zwischen Marktgemeinde Lieboch Orts- und Infrastrukturentwicklungs KG und der Marktgemeinde Lieboch; Gst. 807/2, 810/2, 810/3, 1890/2, 1890/3, 802, 803, 794/2, 799 und 806 je KG 63251 Lieboch
- 25.** Rückführung sowie die Aufgabenübertragung der Sportanlage von der Marktgemeinde Lieboch Orts- und Infrastrukturentwicklungs KG an die Marktgemeinde Lieboch

Nicht öffentlich

- 26.** Abschluss eines Mobilitätsvertrages zwischen der GWS Gemeinnützige Alpenländische Gesellschaft für Wohnungsbau und Siedlungswesen m.b.H., Österreichische Bau -, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft „Produktivität“ gemeinnützige Genossenschaft mit beschränkter Haftung, Wohnen am Sportplatz Lieboch GmbH, WEGRAZ Gesellschaft für Stadterneuerung und Assanierung m.b.H., KHVB GmbH und der Marktgemeinde Lieboch / **SDG 11, 13, 15**

Änderung Wortlaut:

- 27.** Kaufvertrag; Gst .706, EZ 808, KG 63251 Lieboch, mit einer unverbürgten Gesamtfläche von 1.049 m²

Erweiterungen:

- 28.** Kaufvertrag; Gst .706, EZ 808, KG 63251 Lieboch, im Ausmaß von rund 645 m²;

- 29.** Sideletter

Änderung Wortlaut:

- 30.** Pachtvertrag **SDG 3, 11, 13, 15, 16, 17**

- 31.** Franz-Zoglmeier-Preis 2023 / **SDG 8, 9**
a.) Verein des Jahres
b.) Unternehmer des Jahres

- 32.** Verkauf Wohnhäuser „Rupert Schmid-Platz 5 + 6“ und „Am Mühlbach 22“; Grundsatzbeschluss **abgesetzt**

- 32.** GR Eva Maria Theiler; Antrag auf Freistellung des GR-Mandats gem. § 55 Abs. 2 Stmk. GemO für 6 Monate (01.01.2023 – 30.06.2023)

- 33. - 49.** Personelles

Der Bürgermeister:

Stefan Helmreich, MBA eh.